

PROTOKÓŁ NR XLVII/2010
Z XLVII sesji RADY MIASTA GDAŃSKA
która odbyła się w dniu 25 marca 2010 roku
w sali obrad Nowego Ratusza w Gdańsku
ul. Wały Jagiellońskie 1

Początek obrad godz. 9.00

Na stan 34 radnych w sesji udział wzięło 31 radnych

lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do niniejszego protokołu

PUNKT 1

SPRAWY REGULAMINOWE

Przewodniczący Rady Miasta Gdańska BOGDAN OLESZEK

Otworzył i przewodniczył obradom Sesji Rady Miasta Gdańska.

Radny - BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Proszę Państwa bardzo serdecznie witamy na Sesji Rady Miasta Gdańsk. Witamy, witamy gości, którzy szczególnie przybyli, a mianowicie będzie, będą akty mianowania na pierwszy stopień oficerski. Witamy pana płk Grzegorza Stańczyka, pana mjr Janusz Nelca, bardzo przepraszam za zmianę nazwiska. Bardzo serdecznie witam dyrektora Europejskiego Centrum Solidarności o. Macieja Ziębę, bardzo serdecznie witamy. Witamy prezydentów, radnych, witamy wszystkich, którzy do na przybyli. Na początek zanim zaczniemy obrady sesji poproszę pana płk. o przeprowadzenia aktu mianowania. Proszę bardzo.

Płk GRZEGORZ STAŃCZYK

- 5) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Wyspa Sobieszewska – Orle rejon ul. Lazurowej w mieście Gdańsku (**druk 1389**)

MAREK PISKORSKI – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Przedstawił projekt uchwały zgodnie z załączonym uzasadnieniem.

Radny - BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Komisje: KRP opinia pozytywna. Pan radny Krystian Kaczmarek.

Radny – KRYSTIAN KACZMAREK

Panie przewodniczący, wysoka rado, panie dyrektorze.

Jeżeli chodzi o sam plan zagospodarowania przestrzennego, tj. plan jak najbardziej zasadny, tj. inwestycja jak najbardziej potrzebna w tym rejonie, tylko niepokoją mnie trochę tendencje w wybieraniu miejsc lokalizacji na budowę, na inwestycje przemysłowe, mieszkaniowe, usługowe. Właśnie na terenach, obszarach leśnych. Uważam, że te obszary leśne, które mamy w granicach miasta, czyli pas nadmorski, las na Ujeścisku również las na Wyspie Sobieszewskiej powinno się je maksymalnie chronić i jeżeli się wpuszcza tam jakieś inwestycje, to tylko wtedy, jeżeli nie ma innej możliwości. Jeżeli chodzi akurat o tą inwestycję być może tak jest dlatego, uważam, że ten plan jest jak najbardziej zasadny. Jeżeli chodzi o inne inwestycje planowane na terenie obszarów leśnych w granicach miasta uważam, że mogłyby być gdzie indziej zlokalizowane. Tak, że tu mamy taką sugestię do Biura Rozwoju Gdańska, żeby się zastanowić nad tym, żeby dbać o ochronę środowiska, dbać o przyrodę, żeby się starać jak najmniej wycinać drzew, jak najmniej likwidować tych obszarów leśnych na terenie gdańska, bo te lasy są bardzo korzystne dla mieszkańców gdańska. Dziękuję bardzo.

MAREK PISKORSKI – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska

Pan radny ma absolutną rację bardzo się staramy, o to żeby unikać kolizji z terenami leśnymi. Tutaj tak jak zresztą pan zauważył wieża ciśnień ma bardzo srogie wymagania lokalizacyjne. To jest najwyższy punkt na obszarze Wyspy Spichrzów i dlatego musiała być to lokalizacja wybrana, Wyspy Sobieszewskiej przeprasza, dlatego tu musiała być wybrana ta lokalizacja mimo, że jest to teren pokryty lasem, bo na Wyspie Sobieszewskiej wszystkie wydmy, a tam te wzgórza są o charakterze wydmy są pokryte lasem, tak że tutaj wymóg komfortu zaopatrzenia w wodę przeważał ten wzgląd ochrony. Zresztą niewielkiego nie wielkiego fragmentu leśnego.

Dziękuję bardzo. Pan radny Słodkowski.

Radny – TOMASZ SŁODKOWSKI

Panie przewodniczący, drodzy państwo. Trochę Sylwester jakby uprzedził mnie, bo chciałem właśnie to podkreślić, bo przecież w tej uchwale nie jest z imienia i nazwiska wypisany czy zaznaczony Prezydent Paweł Adamowicz, jest to prezydent Miasta Gdańska. Pan radny Koralewski podobno, tak być może inny kandydat PiS-u za kilka miesięcy będzie prezydentem, więc pan radny Koralewski dzisiaj ma szanse po raz pierwszy zagłosować i pomóc sobie jak przysłemu Prezydentowi Miasta Gdańska. Trzeba poprzeć tą uchwałę po prostu, będzie łatwiej.

Radny - BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Dziękuję bardzo. Pan Radny Kamiński.

Radny – WIESŁAW KAMIŃSKI

Nie miałem zamiaru zabierać drugi raz w tej sprawie głosu, ale mamy do czynienia z jakąś aberracją intelektualną, bo jeżeli pan wiceprzewodniczący Pruś opowiada takie historie, to ja nie wiem jak to inaczej nazwać. Szanowny panie wiceprzewodniczący, to nie Rada miasta chce podejmować w imieniu prezydenta decyzje zarządcze, to prezydent proponując taką uchwałę, chce w imieniu Rady Miasta podejmować decyzje zarządcze, bo po to on wystąpił z tą inicjatywą, to jest po pierwsze. Po drugie jeżeli prezydentowi szanowny panie tak ciąży ta odpowiedzialność i chciałby się z niej zwolnić, no to po co występuje o dodatkowe kompetencje, to jest dwa. A trzecia rzecz natury ogólnej. Każdy mieszkaniec naszego miasta i z tej sali powinien iść sygnał i zachęta do startowania w wyborach, szczególnie samorządowych, bo to świadczy o aktywności naszej społecznej i obywatelskiej i jak słyszę te próby kpienia z potencjalnych kandydatów czy w ogóle, że ktoś śmie jak rozumiem kandydować na tej sali, to ja się na to nie zgadzam. Pan panie wiceprzewodniczący powinien po prostu zrezygnować z tej funkcji, bo pan po prostu nie powinien nigdy być samorządowcem. Wygłaszając takie rzeczy. Dziękuję bardzo.

Radny - BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Dziękuję bardzo. Pan radny Kaczmarek.

Radny – KRYSZTOF KACZMAREK

Panie przewodniczący, wysoka rado. Jak państwo wiedzą zasady gospodarowania nieruchomościami gminnymi reguluje ustawa o gospodarce nieruchomościami i ustawa jasno stwierdza, że prezydent

miasta, ma prawo podejmowania decyzji o najmie, dzierżawie do 3 lat. Oczywiście rada może upoważnić prezydenta do dłuższego okresu i tak się wszędzie dzieje i dzieje się tak w innych gminnych, dzieje się również w Sejmiku, ale pamiętam jeszcze jak ja prowadziłem gospodarę nieruchomościami, to myśmy upoważnili zarząd, że może decydować o najmie do 7 lat, o dzierżawie do 7 lat. Myśmy tu jako rada miasta zdecydowali się, jak państwo wiedzą do 30, 40, 50 lat, tak, że to jest termin o wiele za długi żeby się na takie rzeczy zgodzić, ale uchwała przeszła, została przegłosowana i to istnieje. Teraz jeżeli chodzi o tą uchwałę. Znowu idziemy w tym kierunku, że chcemy tutaj po prostu decydować o obciążeniu nieruchomości przez prezydenta. Bez praktycznie kontroli Rady Miasta, bo to, że prezydent nam po roku powie co zastawił i jakie nieruchomości w jakiej kwocie, no to może być już w wielu przypadkach za późno. Tak, że jak uważam, że nie powinniśmy się zgodzić i kontrola rady powinna jednak być większa i nie powinniśmy się z tego tak szybko wyrzekać, z tej kontroli. Po to jesteśmy wybrani przez mieszkańców, żeby kontrolować tutaj również i prezydenta i zarząd miasta. Dziękuję bardzo.

Radny - BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Dziękuję bardzo. Pan przewodniczący Prus.

Radny – SYLWESTER PRUS

Ja króciutko, ja sobie nie kpie z kandydatów na prezydentów właśnie chcę im uzmysłowić, że to jest miejsce gdzie mogą właśnie realizować indywidualne decyzje i tylko w tym kontekście się wypowiadam. Zarówno szanuję przewodniczącego klubu radnych PiS, proszę mi taki rzeczy nie wkładać do ust, jak i potencjalnego kontrkandydata. Ja chciałbym jednocześnie odpowiedzieć na taką rzeczy, jeśli chodzi nie wystarcza jednoroczne sprawozdanie z takiej sytuacji, mamy do dyspozycji niezwykle narzędzie, możemy złożyć je codziennie tj. interpelacja i zapytanie i jeśli pana Kaczmarka ta spraw atak przejmuje, to może co tydzień pytać jakie nieruchomości do dnia dzisiejszego zostały zastawione i do jakiej kwoty. Tak, że naprawdę proszę państwa mamy narzędzia do dyspozycji tylko trzeba z nich korzystać, a nie wpisywać do uchwał zasady takie, że co miesiąc mamy dostawać sprawozdania. Dziękuję

Radny - BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Dziękuję bardzo. Pan przewodniczący Gorecki.

Radny – JAROSŁAW GORECKI.

Panie przewodniczący, wysoka rado.

ponosimy taką odpowiedzialność i odpowiedzialność In blanco. Pan Prezydent Adamowicz niejednokrotnie tłumaczył mieszkańcom, że tak Rada Miasta zdecydowała, czy to o podwyżkach wody, które rada miasta nie głosowała itd. To jest tylko i wyłącznie iluzoryczne kiedy mówimy, że wina spada na prezydenta. Pragnę przypomnieć panie przewodniczący, że to radni PO określili te zasady w których, które doprowadzają do tego, że na komisji zajmujemy się garażami, mimo że komisja wielokrotnie postulowała o zmianę tych zasad do prezydenta Lisickiego. Prosiłiśmy, nie uzyskaliśmy poparcia w klubie PO w związku z tym kolokwialnie mówiąc radni zajmują się pierdołami, ale poważnymi sprawami nie, bo takie uchwały jak dzisiaj też im to prawo odbierają. A więc można by zapytać tak czy hipotek trafi pod strzechy panie przewodniczący Sylwestrze Prus. Chyba trafi pod strzechy, bo się okaże, że jak trzeba będzie zrobić rewitalizację w takiej czy w innej dzielnicy, to będzie trzeba obciążyć hipotekę lokali komunalnych, żeby zabezpieczyć kredyt na wkład własny w tą rewitalizację. I w ten sposób obciążymy lokale komunalne hipoteką, czy ją kiedykolwiek zlikwidujemy wątpię, a więc czy kto kiedykolwiek wykupi to z hipoteką, może kiedyś ja nie wiem, nie wiem, ale trzeba to mieszkańcom powiedzieć czym to grozi, bo prezydent to robi, ale powie, że tak zdecydowała Rada Miasta Gdańska czyli my. I to skłania mnie do takiego stwierdzenia, że praktycznie PO mogłaby robić sesje jedną na początku roku, gdzie dała by upoważnienie carte blanche prezydentowi i drugą na koniec roku, kiedy właściwie robiło by się korektę budżetu żeby wszystko było cacy i byłaby poważna oszczędność w budżecie miasta, a poza tym to można by było nawet zmniejszyć liczbę radnych góra do 5-u może do 3-ch, to byłaby jeszcze większa oszczędność praktycznie i wszystko właściwie robiłby prezydent, który byłby właściwie takim wielkim kanclerzem albo nawet można by tytułować nadburmistrzem czy nadprezydentem, bo to by było wszystko jednym. To wszystko w jednym to się mi kojarz z wash and go, a więc panie przewodniczący wydaje się, że pan przewodniczący odpowiedział na te wszystkie pytania, które ja powiedziałem. Jesteście jako PO zupełnie świadomi końca tego co w mieście Gdańsku się wydarzy włącznie z tym, że lokale komunalne zostaną obciążone być może hipoteką i być może, bo to w tym wypadku można mówić o inwestycjach, ale dalej zostaną wkrótce obciążone hipoteką różne nieruchomości po to żeby wydać pieniądze na konsumpcję. Dziękuję.

Radny - BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący RMG

Dziękuję bardzo. Pan radny Kaczmarek.

Radny – KRYSZTYAN KACZMAREK

Panie przewodniczący i panie kolego Prus. Pan widocznie źle zrozumiał moją wypowiedz. Mi nie o to chodzi o to, żeby prezydent sprawozdawał co miesiąc czy co dwa tygodnie nawet mi chodzi o to, że rada nie powinna pozbywać się kompetencji, bo jeszcze raz powtarzam, my zostaliśmy wybrani przez mieszkańców po to żeby kontrolować prezydenta, kontrolować zarząd, a pan chce się tego wszystkiego pozbyć. Niech prezydent sobie robi co chce, zarząd co chce, a my najlepiej nie reagujmy, nie kontrolujmy tylko za rok da sprawozdanie co zrobił, co sprzedał, co zastawił i mi oczywiście klepniemy to, bo już nie będzie wyjścia i będzie ok. Nie o to chodzi panie radny. Naprawdę mamy tych spraw pilnować i nie pozbywajmy się kompetencji, bo pozbyliśmy się już ich bardzo dużo. Bardzo dużo jeżeli chodzi o zasady gospodarowania nieruchomościami. Wątpię czy w jakimś mieście rada miasta poszła tak daleko z ograniczeniem swoich praw kontrolnych. Wątpię. Dziękuję bardzo.

Radny - BOGDAN OLESZEK – Przewodniczący

Dziękuję. Wyczerpaliśmy listę mówców. Kto z Pań i Panów Radnych jest za podjęciem druku **1388** z autopoprawką?

za	- 18
przeciw	- 12
wstrzymało się	- 0

Rada Miasta Gdańska
W głosowaniu p r z y j ę ł a

UCHWAŁĘ NR XLVII/1309/10
RADY MIASTA GDAŃSKA
z dnia 25 marca 2010 roku

w sprawie określenia zasad obciążenia hipoteką nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Gdańska

Uchwała stanowi załącznik nr 24 do niniejszego protokołu.

20) nadania nazwy skwerowi (**druk 1357**)