

PROTOKÓŁ NR 50-03/2009

z posiedzenia Komisji Rozwoju Przestrzennego Rady Miasta Gdańska, które odbyło się 23 lutego 2009 roku.

Posiedzenie Komisja rozpoczęła o godz. 14.30.

Obecność:

W posiedzeniu uczestniczyło 7 członków Komisji, wg listy obecności, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Lista obecności pozostałych osób uczestniczących w posiedzeniu Komisji stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Komisji Małgorzata Chmiel – powitała wszystkich zebranych, stwierdziła quorum i przedstawiła porządek posiedzenia. Biuro Rozwoju Gdańska wnosi o zdjęcie z wcześniej ustalonego porządku posiedzenia punktu 15.1. Przedstawienie komisji koncepcji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Brętowo, działki nr od 152/1 do 152/6 obręb 37 w rejonie ulic Potokowej i Dolne Migowo. W związku z powyższym porządek posiedzenia przedstawia się następująco:

1. Prezentacja rozpatrywanych wariantów przebiegu Trasy Kaszubskiej.
2. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Gdańska na 2009 rok – **druk nr 1006.**
3. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia nowych założeń polityki parkingowej w Gdańsku – Śródmieściu – **druk nr 1002.**
4. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Szadółki Zachód rejon ulicy Przywidzkiej – **druk nr 916.**
5. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Maćkowy IV – **druk nr 995.**
6. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Letnica – stadion – **druk nr 997.**
7. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Jelitkowo rejon ulicy Nadmorskiej – **druk nr 996.**
8. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieście – Grodzisko rejon ulicy 3-go Maja nr 9A – **druk nr 1000.**

Pan Marek Piskorski – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska – Powiedział m.in., że omówi ten projekt uchwały razem z projektem planu Śródmieście – rejon ulicy 3-go Maja nr 5 i 6. Do tego terenu prokuratura złożyła wniosek, chce zbudować tam swoją siedzibę. Z punktu widzenia konglomeratu funkcji sądowej, aresztowej i policyjnej, jest to dobra lokalizacja. Grunt jest w większości gruntem miejskim, po małej części są to działki prywatne, będziemy ustalać funkcję usługową administracyjną z intencją prokuratury apelacyjnej, w obowiązującym planie jest tutaj główny punkt zasilania, musi być on stąd wyniesiony. Do projektu planu przy 3-go Maja 9A, budynek biurowy biura planowania przestrzennego ma być przeznaczony pod rozbudowę sądu. To jest obiekt o wartościach kulturowych, więc Konserwator będzie to badał. Czyli plany 3-go Maja nr 9A oraz 5 i 6 są na cele szeroko rozumianego wymiaru sprawiedliwości.

Głosów w dyskusji nie było. Przystąpiono do opiniowania.

Opinia:

Komisja 4 głosami „za”, przy 2 głosach „wstrzymujących się” – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w druku nr 1000.

Opinia Nr 50-03/338-18/2009.

Opinia:

Komisja 4 głosami „za”, przy 2 głosach „wstrzymujących się” – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zawarty w druku nr 999.

Opinia Nr 50-03/339-19/2009.

PUNKT 10

Opiniowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Śródmieście – rejon ulic Górka i ks. Franciszka Rogaczewskiego – **druk nr 973.**

Pan Marek Piskorski – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska – Zreferował projekt uchwały zgodnie z uzasadnieniem. Powiedział m.in., że to teren tego planu to jest zamienna lokalizacja dla GPZ-u, który będzie obsługiwał Śródmieście. Czyli 3-go Maja 5 i 6 to teren targowiska, 3-go Maja 9A to biuro planowania przestrzennego, Rogaczewskiego, Górka to jest nowa lokalizacja dla GPZ.

Przystąpiono do dyskusji.

Pan Krystian Kaczmarek – członek Komisji – W rejonie 5 i 6 jest zlokalizowany „Monar”. Czy są jakieś plany aby ten „Monar” przenieść, jeżeli tak to w jakie miejsce? To miejsce, które było, było dobre ponieważ narkomani nie włóczyli się po mieście tylko korzystali z tego obiektu. Jeżeli przeniesiemy to gdzieś daleko, to może być różnie. Czy są plany przeniesienia?

Pan Marek Piskorski – Dyrektor Biura Rozwoju Gdańska – Na pewno „Monar” będzie musiał być przeniesiony, ponieważ tutaj powstanie solidna architektura, ale nie wiem gdzie.