

SPRAWOZDANIE
z działalności
Komisji Rozwoju Przestrzennego Rady Miasta Gdańska
za rok 2009

Uchwałą Nr II/7/06 Rady Miasta Gdańska z dnia 30 listopada 2006 roku, **powołana została Komisja Rozwoju Przestrzennego.**

Skład Komisji:

1. Chmiel Małgorzata – Przewodnicząca Komisji,
2. Owczarczak Agnieszka – Wiceprzewodnicząca Komisji,
3. Bumblis Marek – Członek Komisji,
4. Grabski Stefan – Członek Komisji,
5. Kaczmarek Krystian – Członek Komisji,
6. Prus Sylwester – Członek Komisji,
7. Zdanowicz Mirosław – Członek Komisji.

W roku 2009 zmian w składzie osobowym Komisji nie było.

Zakres działania Komisji określony został w uchwale Nr II/6/06 RMG z dnia 30 listopada 2006 roku. Uchwała Nr VIII/135/07 Rady Miasta Gdańska z dnia 29 marca 2007 roku rozszerzyła zakres działania Komisji Rozwoju Przestrzennego. Do zakresu działania Komisji należy:

1. Gospodarka przestrzenna – tworzenie podstaw i warunków do kształtowania ładu przestrzennego.
2. Polityka rozwoju budownictwa mieszkaniowego, infrastruktury społecznej i technicznej oraz inwestycji własnych miasta.
3. Opiniowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
4. Opiniowanie i opracowanie projektów dotyczących wybranych elementów przestrzeni, najważniejszych z punktu widzenia rozwoju miasta.
5. Opiniowanie spraw z zakresu gospodarki gruntami, w tym spraw dotyczących ewidencji gruntów, rejestru gruntów, systemu informacji o terenie, tworzenie zasobów gruntów.
6. Współpraca z samorządami lokalnymi regionu gdańskiego w zakresie rozwoju wspólnej infrastruktury użytkowej.
7. Polityka w zakresie gospodarki nieruchomościami.
8. Strategia rozwoju przestrzennego miasta.
9. Polityka miasta w zakresie kształtowania środowiska zgodnie z potrzebami mieszkańców.
10. Opiniowanie inwestycji realizowanych na terenie gminy w zakresie:
 - Ochrony wód przed zanieczyszczeniem,
 - Ochrony środowiska morskiego,
 - Ochrony powietrza,
 - Ochrony powierzchni ziemi.

11. Polityka w zakresie dbałości o walory krajobrazowe oraz wypoczynkowe gminy.
12. Ocena odpowiedzialności za skutki naruszenia stanu środowiska.
13. Polityka w zakresie zmiany przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych.
14. Ocena stanu kłesk żywołowych w rolnictwie i przedstawienie sposobu działań osłonowych.
15. Podejmowanie działań warunkujących pożądaną gospodarczo i społecznie rozwój gospodarki rolnej na terenie miasta Gdańska.
16. Opiniowanie gospodarki gruntami pod względem zgodności z przepisami ochrony środowiska.
17. Opiniowanie na etapie przygotowania listy rekomendowanych do przygotowania priorytetowych zadań inwestycyjnych dla poszczególnych programów operacyjnych.
18. Opiniowanie projektu uchwały w sprawie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego pod kątem zgodności założeń inwestycyjnych ze Strategią Rozwoju Gdańska.
19. Opiniowanie zmian w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym w przypadku zmian rzeczowego zakresu planu.

W okresie sprawozdawczym Komisja odbyła 17 posiedzeń, na których zajmowała się sprawami bieżącymi i tematami merytorycznymi.

Frekwencja:

L.p.	Skład komisji	Obecny na ilu posiedzeniach	Średnia % frekwencja	Uwagi
1.	Chmiel Małgorzata	16	94,1	-----
2.	Owczarczak Agnieszka	16	94,1	-----
3.	Bumblis Marek	16	94,1	-----
4.	Kaczmarek Krystian	16	94,1	-----
5.	Grabski Stefan	17	100	-----
6.	Pruś Sylwester	17	100	-----
7.	Zdanowicz Mirosław	17	100	-----

Ogólna średnia frekwencja wyniosła: 96,6 %

Komisja w okresie sprawozdawczym wydała 124 opinie, w tym:

- opinie związane z przystąpieniami do sporządzenia planów, opinie związane z odstąpieniem od opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, opinie do koncepcji miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
 - opinie związane z uchwaleniem planów.
 - opinie do projektów związanych z budżetem miasta, WPI, gruntami, wyrażeniem zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste, jak również z zagadnieniami dotyczącymi ochrony środowiska .

W wyniku prac Komisji Rozwoju Przestrzennego w 2009r.:

- przystąpiono do opracowania 28 nowych planów miejscowych - **załącznik nr 1.**

Komisja głównie zajmowała się opiniowaniem projektów planów na różnych etapach ich opracowania oraz tematami wynikającymi z wydawanych opinii.

Współpraca:

Komisja rozpatrując sprawy będące przedmiotem jej działania i sprawy bieżące kierowane do Komisji, zapraszała:

- Radnych Miasta Gdańska,
- Przedstawicieli Rad Osiedli przy procedowaniu planów związanych z daną dzielnicą,
- Przedstawicieli inwestorów i właścicieli terenów.

W posiedzeniu uczestniczyli również indywidualni mieszkańcy, zainteresowani danym tematem, którzy przysłuchiwali się dyskusji.

*Przewodnicząca
Komisji Rozwoju Przestrzennego*

Małgorzata Chmiel

Sprawozdanie otrzymują:

1. Przewodniczący Rady Miasta Gdańska
2. Komisja a/a

*Załącznik Nr 1
do sprawozdania z działalności
Komisji Rozwoju Przestrzennego za rok 2009.*

**Przystąpienia do miejscowych planów
zagospodarowania przestrzennego w roku 2009.**

Lp.	Obszar objęty planem miejscowym	Nr uchwały RMG o przystąpieniu do sporządzenia planu
1.	Wrzeszcz rejon ul. Topolowej.	XXXIII/914/09 26.02.2009
2.	Kokoszki na południe od ul. Kartuskiej przy lesie.	XXXIII/915/09 26.02.2009
3.	Teren linii elektroenergetycznej 110Kv relacji GPZ Gdańsk Błonia – GPZ Macki – GPZ Pruszcz Gdański	XXXIII/916/09 26.02.2009r..
4.	Śródmieście rejon ulic Górka i ks. Franciszka Rogaczewskiego	XXXIII/917/09 26.02.2009r.
5.	Śródmieście rejon ulicy 3-go Maja nr 5 i 6	XXXIII/918/09 26.02.2009r.
6.	Śródmieście Grodzisko rejon ulicy 3-go Maja 9A	XXXIII/919/09 26.02.2009r.
7.	Górki Zachodnie w rejonie ulic Kępnej i Żaków.	XXXIV/956/09 26.03.2009
8.	Piecki rejon ulicy tzw. Nowej Politechnicznej i Piekarniczej.	XXXIV/957/09 26.03.2009
9.	Wyspa Sobieszewska – Orle rejon ulicy Lazurowej	XXXIV/958/09 26.03.2009
10.	Brzeżno rejon Al. Hallera i ulicy Uczniowskiej.	XXXIV/960/09 26.03.2009
11.	Przymorze Małe rejon ulic Droszyńskiego i Śląskiej	XXXV/983/09 23.04.2009.
12.	Łostowice rejon Stawu Nenufarów – zbiornika K2	XXXV/984/09 23.04.2009.

Lp.	Obszar objęty planem miejscowym	Nr uchwały RMG o przystąpieniu do sporządzenia planu
13.	Komary Cmentarz w rejonie ulic Trałowej	XXXIV/959/09 26.03.2009r.
14.	Jasień – Szadółki Wschód.	XXXVI/1025/09 28.05.2009.
15.	Owczarnia	XXXVI/1026/09 28.05.2009.
16.	Kokoszki Mieszkaniowe w rejonie ulicy Charzykowskiej	XXXVI/1027/09 28.05.2009.
17.	Oliwa Górna rejon ulic Pomorskiej i Grunwaldzkiej	XXXVI/1028/09 28.05.2009.
18.	Wrzeszcz Dolny rejon targowiska przy ulicy Wyspiańskiego	XXXVI/1029/09 28.05.2009.
19.	Śródmieście rejon ulic Długie Ogrody o Łąkowej	XXXVII/1070/09 25.06.2008r.
20.	Wrzeszcz – Aniołki rejon stadionu Lechii pomiędzy ulicami Traugutta i Smoluchowskiego	XXXVII/1071/09 25.06.2008r
21.	Osowa rejon ulic Junony i Barniewickiej	XXXVII/1072/09 25.06.2008r
22.	Wrzeszcz osiedle Strzyża – rejon byłej piekarni „Rogalik” pomiędzy nasypem kolejowym a Al. Grunwaldzką	XXXIX/1111/09 27.08.2009r.
23.	Stogi na wschód od ul. Mjr Henryka Sucharskiego	XXXIX/1112/09 27.08.2009r.
24.	Oliwa Górna, rejon V Młyna II	XL/1144/09 24.09.2009r.
25.	Przymorze, rejon ul. Jagiellońskiej 46	XL/1145/09 24.09.2009r.
26.	Osowa – rejon ulic Junony i Hery	XL/1146/09 24.09.2009r.
27.	Oliwa Dolna, rejon ulicy Pomorskiej 68	XL/1147/09 24.09.2009r.
28.	Stare Miasto Osiek – rejon ul. Wałowej i Łagiewniki	XLI/1162/09 29.10.09